

# Housing Development - Penzinger Hauptstraße

Commissioned by BWS, PlanSinn is designing the open spaces for a residential development in the Vienna district of Penzing. The location of the buildings on the banks of the Wien River offers the opportunity to attune the open spaces to the river environment. The flow movement is recreated using river gravel as a design element on the pathways from the main road down to the communal terraces on the banks of the Wien River. The permeable areas will be planted with shrubs and grasses. The central courtyard, which accommodates a number of communal facilities, is located on the opposite bank of the river and can be reached via a wooden footbridge that spans the river on equal level with the buildings.

Der Fluß der Bewegung wird durch Flußschotter begleitend als gestalterisches Thema von der Hauptstraße bis hin zu den gemeinschaftlich Nutzbaren terrassen am Ufer des Wienflusses fortgesetzt. Die versickerungsfähigen Bereiche werden mit Gräsern und Stauden bepflanzt, im zentralen Hof befinden sich die gemeinschaftlich nutzbaren Einrichtungen, über einen niveaugleichen Holzsteg erreichbar, "am anderen Ufer".



**2007 - 2010**

## **Client**

BWSG - Gemeinnützige allgemeine Bau-,  
Wohn- und Siedlungsgenossenschaft

## **Project management**

Meinharder Erik (Project coordination)  
Mellauner Michl

## **Categories**

Landscape Architecture & Planning  
Projects realised  
Projects planned  
Open Spaces & Landscape Planning